

TOTEUTUSSUUNNITELMA Valmis

Opintojakso	Perhe- ja varallisuus oikeudellinen osaaminen (00418), 12.0
Toteutus	HLB1111: 1/2011-2012 (29.08.2011 - 19.12.2011)
Tyyppi	OIKEUDELLINEN ASIA TUNTITUUS (136)
Ryhmät	Ensisijainen: HLB09SN Muut:
Projektissa mukana	
Luennoitsijat	
Osallistujamäärät	Minimi: Maksimi:
Ilmoittautumisaika	23.05.2011 08:00 - 09.06.2011
Pääsääntöinen toteutusajankohta	
Soveltuvuus	Vaihto-opiskelijoille: Ei Vapaasti valittaviin: Ei Avoimen opisk: Kyllä Soveltuu virtuaali-AMK:n opintoihin: Kyllä
Opettajat	Lahtinen Sari (Muu opettaja), Puskala Pauliina (Muu opettaja), Vedenkannas Matti (Muu opettaja)
Kampus	Laurea Hyvinkää
Pääsääntöinen toteutuspaikka	
Toteutustapa	Muu toteutustapa, Optimatoteutus/opiskelijaryhmä, Verkko/virtuaali Kieli: suomi Virtuaalisuus: 3 op T&k-integraatio: 0 op
Toteutusluokka	
Painoalat	
Arviointi viimeistään	19.01.2012 Suoritusmateriaalin arkistointi päättyy: 19.12.2012
Tenttipäivät	Varsinainen: 30.9 (sopimusoikeus), 13.10 (perhe- ja varallisuus oikeus) Uusinnat: 03.11.2011, 01.12.2011, 19.01.2012
Opintojakson suoritettuaan opiskelija osaa	- osaa kansallisen ja kansainvälisen sopimusoikeuden ja erityisen sopimusoikeuden keskeisimmät käsitteet ja periaatteet - osaa toimia kauppa- ja sopimusoikeudellisissa sekä perheoikeudellisissa tilanteissa oikeudellisesti ja eettisesti oikein - osaa kiinteistöoikeuden käsitteet ja periaatteet, perehtyy kiinteistön kauppaan, lainhuudatukseen, kiinteistön panttausmenettelyyn ja kirjaamisjärjestelmään, osaa laatia kiinteistön kauppakirjan sekä lainhuuto- ja kiinnityshakemuksen - osaa perhe-, perintö- ja parisuhdeoikeuden sekä lapsioikeuden keskeiset piirteet ja osaa toimittaa ainakin yksinkertaisemmissa tilanteissa osituksen ja perunkirjoituksen asianmukaisesti ja oikeudenmukaisella tavalla - ymmärtää, milloin tilanne edellyttää lakimiehen puoleen kääntymistä - osaa kauppa-, sopimus- ja perheoikeuden keskeisimmät käsitteet ruotsiksi ja pystyy toimimaan näissä yhteyksissä niin kirjallisesti kuin suullisestikin myös ruotsin kielellä
Edeltävät opinnot	Edeltävät opinnot: Johdatus oikeusjärjestelmään 15 op, Oikeudenkäyntimenettely, rikos- ja insolvenssioikeus 12 op
Yleiset kompetenssit	eettinen osaaminen
Keskeinen sisältö	Sopimusoikeus (3 op) • Opintojakson sisältö: – Sopimusoikeuden yleiset opit – Tiettyt sopimustyyppit Kiinteistöoikeus (3 op) • Opintokonaisuuden sisältö: – Maakaaren kirjaamisjärjestelmä ja kirjausten oikeusvaikutukset – Kiinteistön kauppa – Erityiset oikeudet – Kiinteistön panttaus Perhe- ja

TOTEUTUSSUUNNITELMA Valmis

	perintöoikeus (3 op) • Sisältö: Avioliitto-oikeus; isyys; lapsen elatus, huolto- ja tapaamisoikeus; edunvalvonta, perintö- ja testamenttioikeus Lisäksi Opintokokonaisuus 00418 varallisuus- ja perheoikeus –opintokokonaisuuteen kuuluu 3 op:n laajuinen Ruotsin virkakielen kurssi (Sari Saarinen)
Oppimateriaali	Ilmoitetaan optimassa.
Ohjaus ja viestintä	Ruotsin osalta tuntien ulkopuolinen viestintä tapahtuu ensisijaisesti Optiman työtilan kautta.
Arviointikriteerit ja arviointimenetelmät	HUOM! Tutkintotodistukseen tuleva ruotsin kielen arviointilausekkeen kirjallinen arvosana määräytyy tähän opintokokonaisuuteen kuuluvan Svenska för juridisk expertis -opintojakson (3 op) perusteella. Arvosanat 1–3 = Tyydyttävä kirjallinen ruotsin kielen taito, Arvosanat 4–5 = Hyvä kirjallinen ruotsin kielen taito.
Muut toteutusjärjestelyt	Uusintakokeet: -sopimusoikeus 3.11.2011 -kaikki osat 1.12.2011 -perhe ja kiinteistöoikeus 19.1.2012