

TOTEUTUSSUUNNITELMA Valmis

Opintojakso	Oikeudellisen osaamisen syventäminen (00421), 13.0
Toteutus	HLB1012A: 1/2010-2011 (30.08.2010 - 20.12.2010)
Tyyppi	OIKEUDELLINEN ASiantuntijuus (136)
Ryhmät	Ensisijainen: HLB08SA Muut:
Projektissa mukana	
Luennoitsijat	
Osallistujamäärät	Minimi: Maksimi:
Ilmoittautumisaika	24.05.2010 08:00 - 06.06.2010
Pääsääntöinen toteutusajankohta	
Soveltuvuus	Vaihto-opiskelijoille: Vapaasti valittaviin: Ei Avoimen opisk: Ei Soveltuu virtuaali-AMK:n opintoihin: Ei
Opettajat	Knuutinen Reijo (Muu opettaja), Mäkilaurila Marja (Muu opettaja)
Kampus	Laurea Hyvinkää
Pääsääntöinen toteutuspaikka	
Toteutustapa	Muu toteutustapa, Optimatoteutus/opiskelijaryhmä Kieli: suomi Virtuaalisuus: 0 op T&k-integraatio: 6 op
Toteutusluokka	
Painoalat	
Arviointi viimeistään	20.01.2011 Suoritusmateriaalin arkistointi päättyy: 20.12.2011
Tenttipäivät	Varsinainen: Asuntojuridiikka tentti pe 12.11.2010 klo 18-20 Uusinnat: 09.12.2010, 20.01.2011
Opintojakson suoritettuaan opiskelija osaa	-osaa arvioida oikeudellisen toimintaympäristön organisaatioiden toimintaa ja työskentelytapoja ja harjaantuu löytämään niistä parannusta vaativia asiantiloja -osaa ammattikorkeakoulututkimuksen keskeiset piirteet ja osaa tehdä ammatillista kehittämis- ja tutkimustyötä oikeudellisissa toimintaympäristöissä -osaa oikeudellisen tutkimuksen keskeiset piirteet -syventää osaamistaan vuosittain vaihtuvissa teemoissa
Edeltävät opinnot	Edeltävät opinnot: Johdatus oikeusjärjestelmään 15 op, Perhe- ja varallisuus oikeudellinen osaaminen 12 op, Oikeudenkäyntimenettely, rikos- ja insolvenssioikeus 12 op sekä hallinto- ja työoikeus op.
Yleiset kompetenssit	verkosto-osaaminen, reflektio-osaaminen
Keskeinen sisältö	Asuntojuridiikassa (Mäkilaurila) tutustutaan uuteen asunto-osakeyhtiölakiin, asuinhuoneistojen vuokraukseen ja muihin asuntoasioiden erityiskysymyksiin. Luentojen lisäksi lähiopetusjaksoilla kuullaan asuntoalan toimijoiden vierailuluentoja omasta työstään ja sen ajankohtaisista haasteista. Suorituksiin kuuluu oppimispäiväkirja, tentti ja portfolio.
Oppimateriaali	Asuntojuridiikka (Mäkilaurila): Matti J. Sillanpää & Veikko Vahtera: Asunto-osakeyhtiölaki käytännössä. 2010. Essi Rikalainen: Asunnon vuokraus. Laki ja käytännöt. Kiinteistöalan kustannus Oy 2009. Vierailijoiden materiaalit. Itse etsittävää materiaalia internetistä. Tutkimusmenetelmät (Vedenkannas): Luentomateriaali Eskola, Jari - Suoranta, Juha, Johdatus laadulliseen tutkimukseen (Gummerus 2000).
Arviointikriteerit ja arviointimenetelmät	Asuntojuridiikka (Mäkilaurila): Tentti: Arviointi 1-5. Oppimispäiväkirja ja portfolio: Arviointi 1-5. Molemmat 0.50 painoarvolla. Tutkimusmenetelmät (Vedenkannas): Tentti: Arviointi 1-5.
Muut toteutusjärjestelyt	Opintojaksolle 00421 on rinnakkaistoteutus nuorisopuolella, joka sopii niille aikuisopiskelijoille, joilla on mahdollisuus päiväsaikaan osallistua pääkaupunkiseudulla

TOTEUTUSSUUNNITELMA Valmis

	tapahtuviin vierailuihin ja päiväsaikaan oleville luennoille. Aikuisopiskelijat voivat halutessaan osallistua tähän rinnakkaiseen toteutukseen, jonka osina ovat orientaatiokurssi, julkiset hankinnat ja tutkimusmenetelmät.
--	---